

Zentrum Schluefweg, Sanierung Freibad

Erläuterung und Zusammenstellung zur Bauabrechnung

Summe Kredite

Beschluss GL (nicht indexiert)	vom 03.12.2008	Fr.	52'724.00
Beschluss Stadtrat (nicht indexiert)	vom 06.12.2011	Fr.	32'400.00
Beschluss Stadtrat (nicht indexiert)	vom 03.07.2012	Fr.	334'800.00
Beschluss Stadtrat gebundene Kosten (indexiert)	vom 05.03.2013	Fr.	7'950'000.00
Urnenabstimmung nicht gebundene Kosten (indexiert)	vom 27.07.2013	Fr.	4'400'000.00
Vergleichsumme zu Abrechnung		Fr.	12'769'924.00

Vergleich Kredite - Zahlungen

	Kredite	Zahlungen
Bauabrechnung		Fr. 12'942'302.20
Total bewillgte Kredite	Fr. 12'769'924.00	
Total Mehraufwand		Fr. 172'378.20
	100.00%	101.35%

Bauteuerung

Berechnungsweise: Die Berechnung erfolgt nach dem Zürcher Baukostenindex (Basis 2010)

Basis Kredite (ohne nicht indexierte Kredite)

Stichtag ist	1. April 2012	102.4 Pkt.	
Beschluss Stadtrat 5.3.13			Fr. 7'950'000.00
Urnenabstimmung 27.07.13			Fr. 4'400'000.00

Basis Gebäudekosten

Stichtag ist	1. April 2015	<u>101.0 Pkt.</u>	
Negative Teuerung		- 1.4 Pkt.	
Beschluss Stadtrat 5.3.13			Fr. -108'691.40
Urnenabstimmung 27.07.13			Fr. -60'156.25
Total Kredit indexiert			<u>Fr. 12'181'152.35</u>

Vergleich Kredite indexierte - Zahlungen

	Kredite	Zahlungen
Bauabrechnung gem. Kontoauszug		Fr. 12'942'302.20
Kredit StR vom 05.03.13 indexiert	Fr. 7'841'308.60	
Kredit UA vom 27.07.13 indexiert	Fr. 4'339'843.75	
Kredit StR vom 03.07.12 nicht indexiert	Fr. 334'800.00	
Kredit StR. vom 06.12.11 nicht indexiert	Fr. 32'400.00	
Kredit GL vom 03.12.08 nicht indexiert	Fr. 52'724.00	
Total Kostenvoranschlag indexiert	Fr. 12'601'076.35	
Mehraufwand Indexbereinigt		Fr. 341'225.85
	100.00%	102.71%

Alles inkl. MwSt.