



PROTOKOLL GEMEINDERAT KLOTEN

3. Juni 2014 · Beschluss 4-2014
L2.2.5 Schulgebäude, Schulanlagen, Kindergärten

Berufswahlschule Kloten (BWS), Ergänzungsbau Bauabrechnung (Vorlage 1419)

Allgemeines

An den Sitzungen vom 15. Februar 2011, resp. 10. Mai 2011, genehmigten der Stadtrat, resp. Gemeinderat, das Projekt und den Baukredit für den Ergänzungsbau der BWS.

Am 4. September 2011 hat das Stimmvolk an der Urne der Erweiterung und dem Baukredit von Fr. 3'185'000.00 mit überwiegendem Mehr zugestimmt.

Anfang 2012 wurde mit den Bauarbeiten begonnen, am 21. März 2012 fand der offizielle Spatenstich statt. Auf das neue Schuljahr 2012/2013 wurde der Bau fertiggestellt und ist seit dem in Betrieb. Am 16. August 2012 fand die offizielle Schlüsselübergabe statt.

Bauabrechnung

Kredit für Submission 13.01.2009	Fr.	30'000.00	
Urnenabstimmung 04.09.2011(Index 112.2 Punkte)	Fr.	<u>3'185'000.00</u>	
Gesamtkredit	Fr.	3'215'000.00	100.00 %
Baukosten	Fr.	3'330'863.55	
./. Gutschrift Stadt Opfikon	Fr.	<u>17'052.25</u>	
Total Summe gemäss Kontoauszug	Fr.	3'313'811.30	103.07 %
Mehrkosten ohne Indexkorrektur	Fr.	98'811.30	3.07 %

Unter Berücksichtigung der ausgewiesenen Indexzunahme (Teuerung) ergibt sich folgendes Kostenbild:

Gesamtkredit	Fr.	3'215'000.00	
Teuerung von 2.31 %, Index 114.8 Pkt. (von Fr. 3'185'000.00)	Fr.	<u>73'805.70</u>	
Gesamtkredit mit Indexkorrektur	Fr.	3'288'805.70	100.00 %
Baukosten gemäss Kontoauszug	Fr.	3'313'811.30	
Mehrkosten nach Indexkorrektur	Fr.	25'005.60	100.76 %

Subventionen

An den Ergänzungsbau werden **keine** Subventionen entrichtet.

Begründung der Mehr- und Minderkosten

Der Kostenvoranschlag hat die übliche Genauigkeit von +/- 10 %, die Abweichung ist also primär durch diesen Faktor zu begründen.

Folgende Positionen können speziell erwähnt werden:

Erweiterung der Umgebungsarbeiten gemäss rev. Umgebungsplan	Fr.	45'700.00
Bodenbeläge, Vinyl anstatt Kugelgarn in div. Räumen	Fr.	9'996.00
Zusätzliche Bodendosen mit Zuleitungen	Fr.	9'450.00
Zuleitung LWL (Glasfaserkabel)	Fr.	8'500.00
Bei Dachfenstern Verdunklung nachrüsten	Fr.	8'010.00
Mehrkosten Deckenleuchten	Fr.	7'665.00
EDV Anlage Rack Zentral, Erschliessungswege länger	Fr.	7'500.00
Schranktiefe der Unterbauten neu 600mm anstatt 400mm	Fr.	7'000.00

Antrag Stadtrat::

1. Die Bauabrechnung von Fr. 3'313'811.30 inkl. MwSt. für den Erweiterungsbau wird genehmigt.
2. Von den Mehrkosten im Betrage von Fr. 98'811.30 inkl. MwSt. wird Kenntnis genommen.
3. Der Stadtrat beantragt dem Gemeinderat die Mehrkosten im Betrage von Fr. 25'005.60 inkl. MwSt. welche in den Zuständigkeitsbereiches des Gemeinderats fallen, zu genehmigen und den notwendigen Entlastungskredit zu sprechen.
4. Die Projektgruppe wird aufgehoben.

Beschluss Gemeinderat:

1. Die Bauabrechnung von Fr. 3'313'811.30 inkl. MwSt. für den Erweiterungsbau wird genehmigt.
2. Von den Mehrkosten im Betrage von Fr. 98'811.30 inkl. MwSt. wird Kenntnis genommen.
3. Der Gemeinderat bewilligt die Mehrkosten im Betrage von Fr. 25'005.60 inkl. MwSt. und stimmt dem notwendigen Entlastungskredit zu.
4. Die Projektgruppe wird aufgehoben

Mitteilungen an:

- Elsbeth Fässler, Bereichsleiterin B+K
- Fredi Streule, Finanzen
- Anton Düggelin, Liegenschaften

Für Rückfragen ist zuständig:

Anton Düggelin, Leiter Liegenschaften, Tel. 044 8015 12 68, anton.dueggelin@kloten.ch

Für getreuen Auszug:



Petra Wicht
Ratssekretärin