

Privater Gestaltungsplan Schaffhauserstrasse Kloten

Situation 1:500

Von den Grundeigentümer aufgestellt am:
Casaveria AG

Adrian Schuhmacher Urs Zobrist

Humberto Montero

Adrian Schuhmacher Urs Zobrist

Vom Stadtrat verabschiedet am:
Präsident

Verwaltungsdirektor

René Huber

Thomas Peter

Vom Gemeinderat festgesetzt am:
Präsident

Sekretär

Von der Baudirektion mit Verfügung Nr.:
genehmigt am:

Für die Baudirektion:



Plan-Nr. 13.1.3.044.02

Datum: 01.04.2016

Gezeichnet: Tap








Geprüft: Igu

Massstab: 1:500






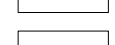
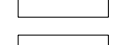


Format: 63 x 30cm

ewp AG Effretikon
Rikonerstrasse 4 | CH-8307 Effretikon | Telefon 052 354 21 11
www.ewp.ch | effretikon@ewp.ch | ISO 9001

Festlegungen

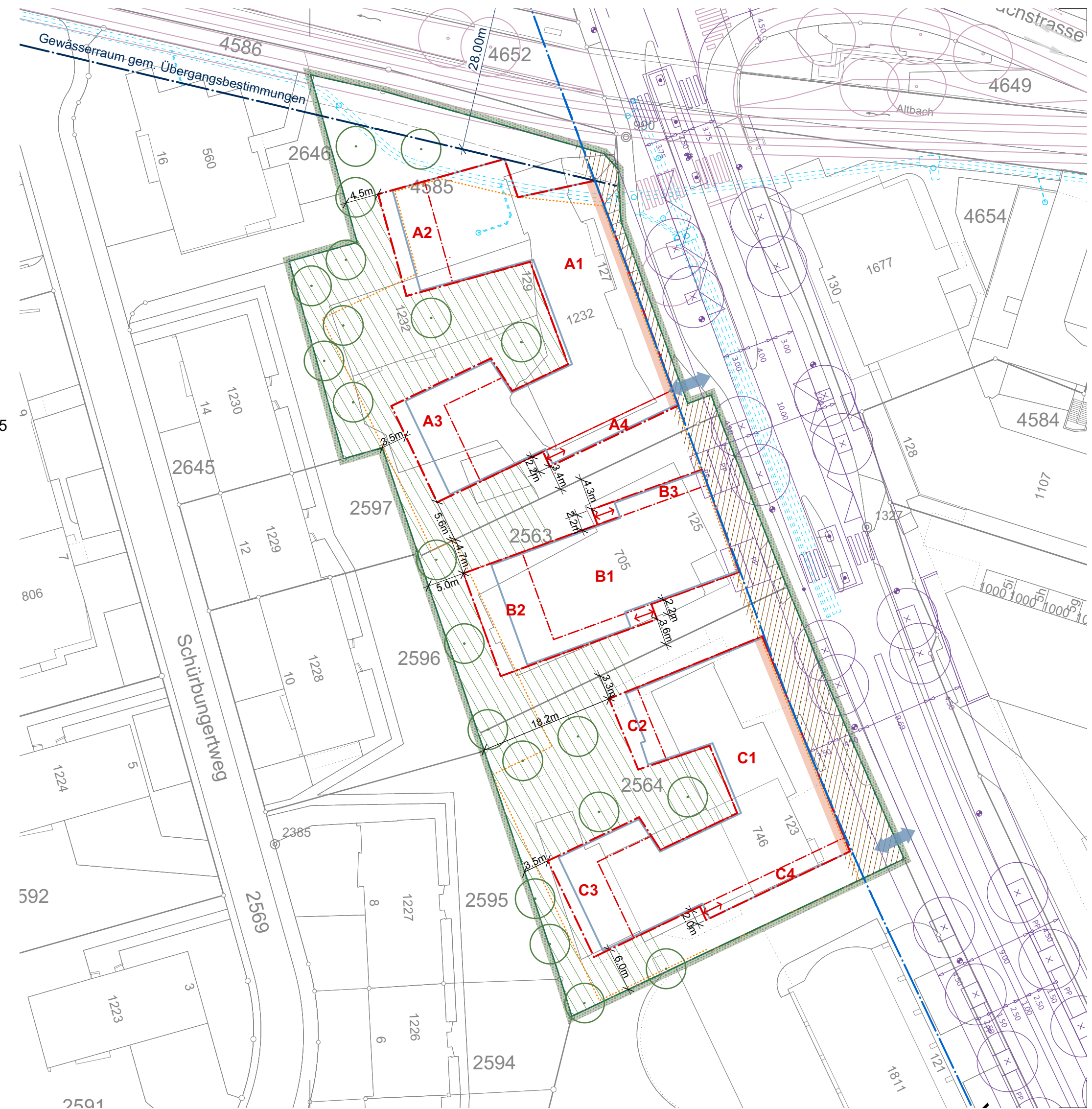
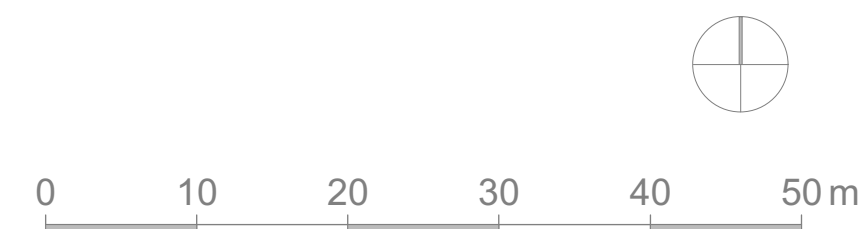
-  Gestaltungsplanperimeter Art. 2
-  A1 Baubereiche Art. 4
-  Pflichtversatz Art. 4
-  Pflichtbaulinie Art. 4
-  Vorzone Art. 11
-  Hofzone Art. 11
-  Anschluss Tiefgarage Art. 12

Orientierender Inhalt

-  Baulinie
-  Richtprojekt Guagliardi Ruoss, dat. 07.01.16
-  Untergeschoss Richtprojekt
-  Baum (Lage schematisch)
-  Neugestaltung Schaffhauserstr., metron dat. 30.04.15
-  Glattalbahnhof, dat. 12.10.09
-  Entwurf Gewässerraum (28m)
-  amtliche Vermessung, swr dat. 09.10.14
-  Meteorwasserleitung

Höhenkoten Dachrand (m.ü.M.)

- A1: 457.60 m.ü.M.
- A2: 452.60 m.ü.M.
- A3: 452.60 m.ü.M.
- A4: 452.60 m.ü.M.
- B1: 458.50 m.ü.M.
- B2: 453.50 m.ü.M.
- B3: 451.00 m.ü.M.
- C1: 459.00 m.ü.M.
- C2: 454.00 m.ü.M.
- C3: 454.00 m.ü.M.
- C4: 454.00 m.ü.M.



Mitwirkungsakten Vorprüfung

L:\R-B01_Raumentw1313044_Kloten_SIA_Schaffhauserstrasse_12706_CAD_Daten_Gestaltungsplan.vwx