



**Kanton Zürich
Amt für Raumentwicklung**

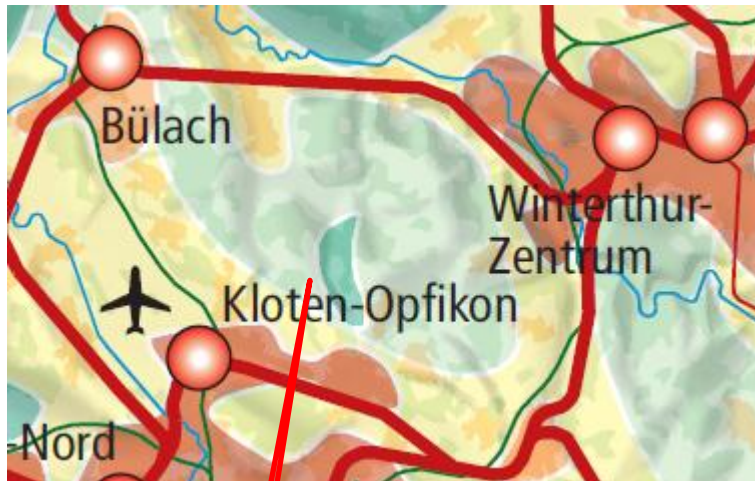
Raumplanerische Festlegungen Eigentl

Runder Tisch Eigentl 13. Mai 2015

Barbara Schultz

Kantonales Raumordnungskonzept

– Handlungsraum Naturlandschaft und Kulturlandschaft – Handlungsbedarf:



Handlungsräume

-  Stadtlandschaft
-  urbane Wohnlandschaft
-  Landschaft unter Druck
-  Kulturlandschaft
-  Naturlandschaft

- Auf Steigerung der Erschliessungsqualität verzichten
- Verbliebene Landschaftskammern aufwerten
- Landschaftliche Qualitäten inwertsetzen
- Schutzverordnungen umsetzen

Kantonaler Richtplan - Verkehr

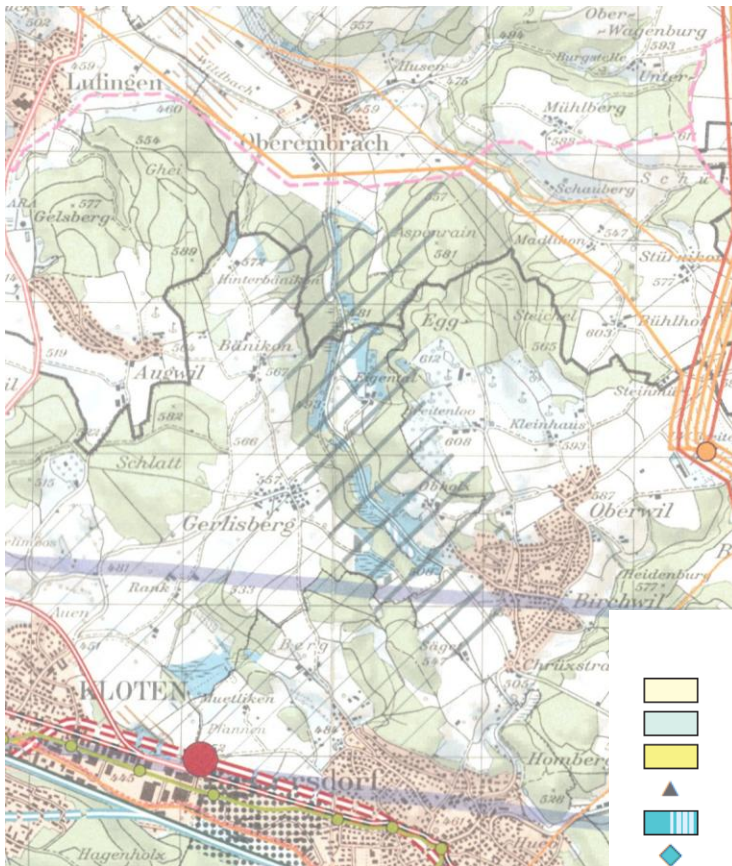


-  Hochleistungsstrasse (HLS) bestehend
-  Hochleistungsstrasse (HLS) geplant
-  Hochleistungsstrasse (HLS) Variante / zu prüfende Linienführung
-  Hauptverkehrsstrasse (HVS) bestehend
-  Hauptverkehrsstrasse (HVS) bestehend, Abklassierung bei Ersatz
-  Hauptverkehrsstrasse (HVS) geplant

- Übergeordnetes Strassennetz verläuft um den Raum Oberembrach und Eigental herum (entsprechend dem ROK)

Kantonaler Richtplan - Landschaft

- Landschaftsschutzgebiet von kantonaler Bedeutung
- Naturschutzgebiete

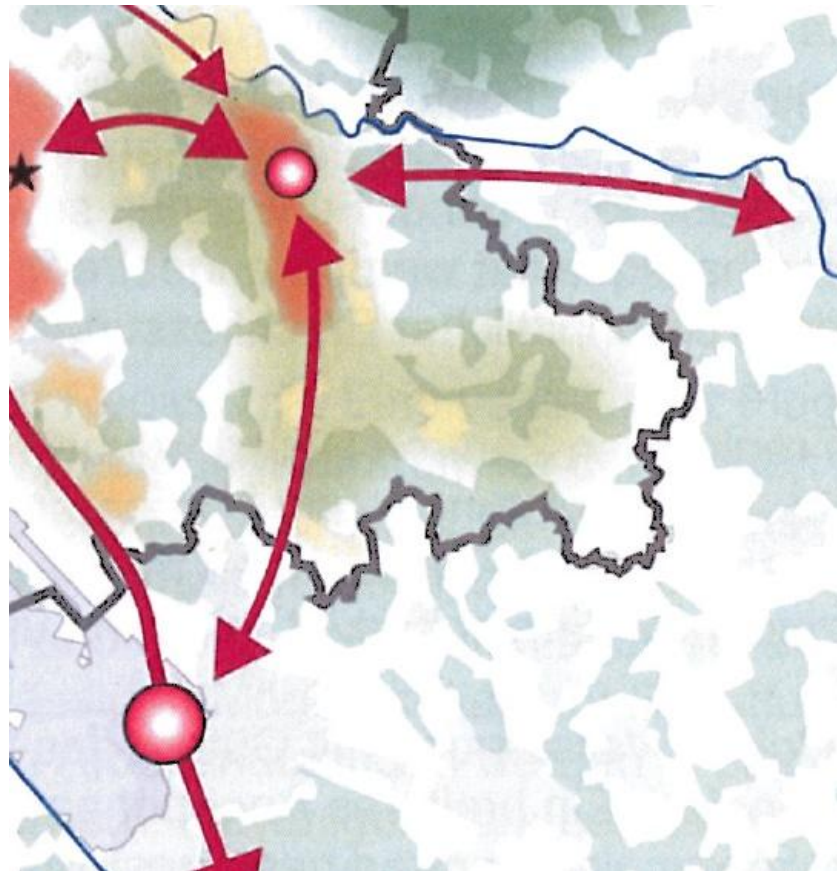


Landschaft

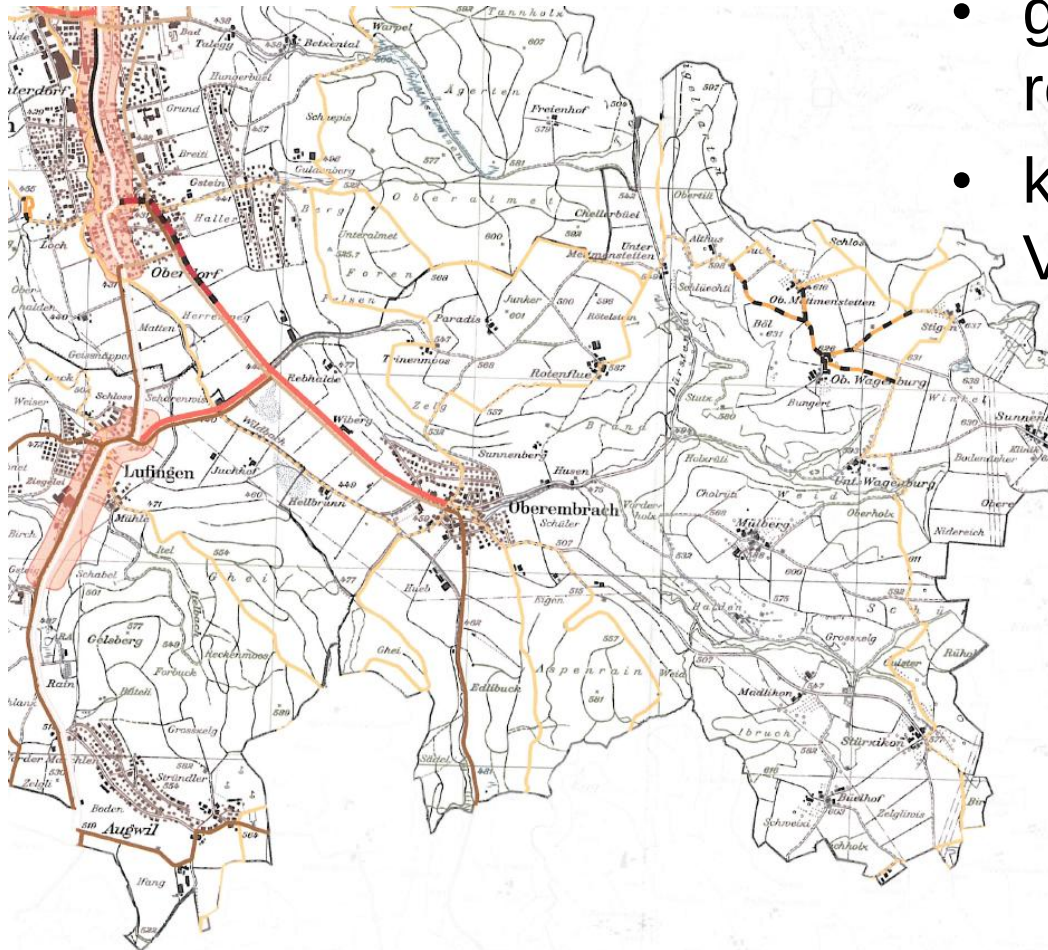
	Fruchtfolgefläche im Landwirtschaftsgebiet
	Übriges Landwirtschaftsgebiet
	Erholungsgebiet
	Aussichtspunkt
	Naturschutzgebiet (in Gewässern)
	Gruben- und Ruderalbiotop
	Gewässerrevitalisierung
	Landschaftsschutzgebiet
	Landschaftsförderungsgebiet

Regio-ROK Richtplan Unterland

- Keine Verbindung von regionaler Bedeutung



Entwurf regionaler Richtplan Unterland - Verkehr



- geplante Radroute von regionaler Bedeutung
- keine regionale Verbindungsstrasse



Richtplanrevision 2007 - Verkehr

Einwendende beantragen die Bezeichnung der Achse Fehraltorf–Gutenswil (Volketswil) sowie der Eigentalsstrasse (Oberembrach–Bassersdorf) als Hauptverkehrsstrasse.

Die Querverbindung zwischen Fehraltorf und der Oberlandautobahn ist nicht von kantonaler Bedeutung, sie wurde daher als Verbindungsstrasse eingestuft. Die Eigentalsstrasse ist eine Gemeindestrasse und hat keinerlei übergeordnete Bedeutung. Zum Schutze des bedeutenden Naturschutzgebietes (und der Amphibien) ist der Durchgangs- und Schwerverkehr vielmehr mittels Verkehrsbeschränkungen auf das übergeordnete Strassennetz zu lenken.

Gesamtüberprüfung 2014

- Kein Antrag zur Eigentalsstrasse

Fazit

- Richtpläne sind strategische Führungsinstrumente des Kantons und setzen Prioritäten für das zukünftige Handeln
- die Eigentalsstrasse hat weder im kantonalen noch im regionalen Richtplan überkommunale Bedeutung für den MIV
- im regionalen Richtplan ist die Radwegverbindung als geplant festgelegt
- die Interessenabwägung im Richtplan ist auf Grund der vorhandenen Naturwerte im Eigental zu Gunsten von Natur, Landschaft und Erholung ausgefallen