

Öffentlicher Gestaltungsplan "Geerenstrasse" zur Festsetzung durch den Gemeinderat

Situation 1:500

Vom Stadtrat beschlossen am:

Der Präsident

Vom Gemeinderat festgesetzt am:

Die Präsidentin

Von der Baudirektion genehmigt am:

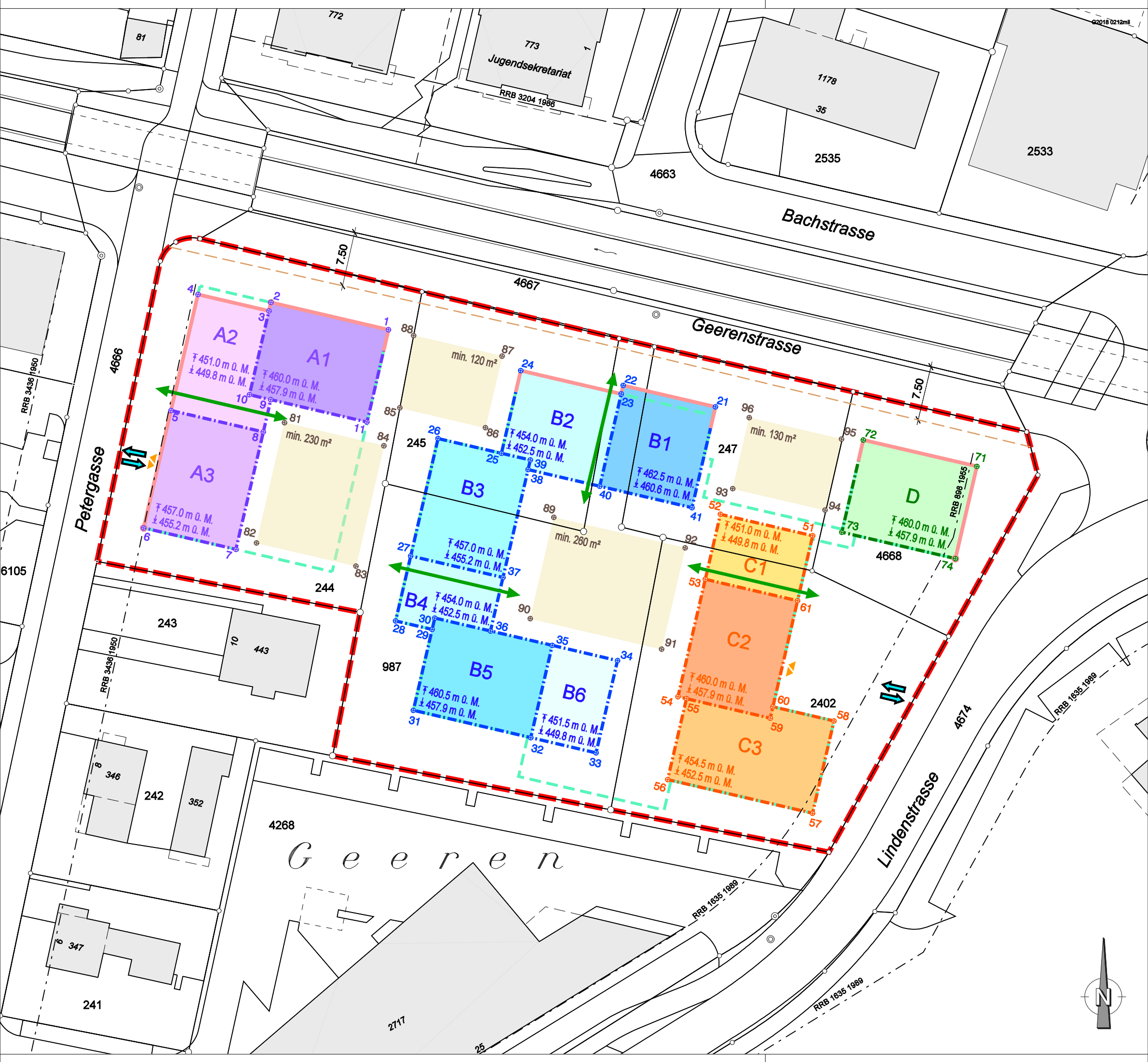
Für die Baudirektion

Bülach, 09. Februar 2018 / kl.1003

| Plan-Nr.                                    | erstellt   | Vis.            | geprüft+freigegeben |
|---------------------------------------------|------------|-----------------|---------------------|
|                                             | Datum      | Datum           | Datum               |
| 1                                           | 02.11.2016 | Mil             | 14.11.2016          |
|                                             | rev.       | 09.02.2018      | Mil                 |
|                                             | rev.       |                 |                     |
| Dateiname: kl.1003_OP Geerenstrasse_300.dgn |            | Format: 30 x 84 |                     |



Gossweiler Ingenieure AG  
Schaffhauserstrasse 55  
8180 Bülach  
Telefon 044 872 32 00  
www.gossweiler.com



Legende

Festlegungen

Geltungsbereich  
(Art. 4)

Baubereiche A  
(Art. 5)

Baubereiche B  
(Art. 5)

Baubereiche C  
(Art. 5)

Baubereiche D  
(Art. 5)

Mantellinie  
(Art. 5 Abs. 6)

Gesamthöhe in m ü. M.  
(Art. 7)

Erholungsfläche  
(Art. 9)

Ein- / Ausfahrt Tiefgarage  
(Art. 13 Abs. 2)

Grundstückszufahrt  
(Art. 13 Abs. 2)

Fusswegverbindung  
(Art. 13 Abs. 4)

Orientierender Inhalt

Untergeschoss Richtprojekt

Interessenslinie Glattalbahn

Grundlagen:  
- Daten der Amtlichen Vermessung vom 21.06.2016

Koordinatenverzeichnis

| Punkt-Nr.    | X-Koordinate | Y-Koordinate |
|--------------|--------------|--------------|
| Baubereich A |              |              |
| 1            | 2686488.749  | 1256167.811  |
| 2            | 2686472.629  | 1256171.560  |
| 3            | 2686472.357  | 1256170.391  |
| 4            | 2686462.617  | 1256172.656  |
| 5            | 2686458.914  | 1256156.731  |
| 6            | 2686455.166  | 1256140.611  |
| 7            | 2686467.828  | 1256137.666  |
| 8            | 2686471.576  | 1256153.786  |
| 9            | 2686472.607  | 1256158.218  |
| 10           | 2686469.685  | 1256158.897  |
| 11           | 2686485.805  | 1256155.149  |

|              |             |             |
|--------------|-------------|-------------|
| Baubereich B |             |             |
| 21           | 2686533.610 | 1256157.226 |
| 22           | 2686520.948 | 1256160.170 |
| 23           | 2686520.676 | 1256159.001 |
| 24           | 2686506.894 | 1256162.206 |
| 25           | 2686504.255 | 1256150.859 |
| 26           | 2686495.545 | 1256152.884 |
| 27           | 2686491.796 | 1256136.764 |
| 28           | 2686489.721 | 1256127.853 |
| 29           | 2686494.737 | 1256126.686 |
| 30           | 2686495.100 | 1256128.245 |
| 31           | 2686492.155 | 1256115.583 |
| 32           | 2686508.275 | 1256111.834 |
| 33           | 2686517.236 | 1256109.750 |
| 34           | 2686520.180 | 1256122.413 |
| 35           | 2686511.220 | 1256124.496 |
| 36           | 2686502.746 | 1256126.467 |
| 37           | 2686504.459 | 1256133.820 |
| 38           | 2686507.901 | 1256148.625 |
| 39           | 2686508.207 | 1256149.940 |
| 40           | 2686517.732 | 1256146.339 |
| 41           | 2686530.394 | 1256143.395 |

|              |             |             |
|--------------|-------------|-------------|
| Baubereich C |             |             |
| 51           | 2686546.952 | 1256139.544 |
| 52           | 2686534.290 | 1256142.489 |
| 53           | 2686532.217 | 1256133.576 |
| 54           | 2686528.468 | 1256117.450 |
| 55           | 2686529.638 | 1256117.185 |
| 56           | 2686527.056 | 1256106.081 |
| 57           | 2686546.926 | 1256101.461 |
| 58           | 2686549.870 | 1256114.123 |
| 59           | 2686541.131 | 1256114.512 |
| 60           | 2686541.494 | 1256116.071 |
| 61           | 2686544.880 | 1256130.632 |

|              |             |             |
|--------------|-------------|-------------|
| Baubereich D |             |             |
| 71           | 2686569.472 | 1256149.058 |
| 72           | 2686553.888 | 1256152.682 |
| 73           | 2686550.944 | 1256140.020 |
| 74           | 2686566.528 | 1256136.396 |

| Punkt-Nr.                     | X-Koordinate | Y-Koordinate |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| Erholungsflächen              |              |              |
| Besucher- und Kundenparkplatz |              |              |
| 81                            | 2686474.486  | 1256155.055  |
| 82                            | 2686470.649  | 1256138.550  |
| 83                            | 2686484.285  | 1256135.380  |
| 84                            | 2686488.123  | 1256151.884  |
| 85                            | 2686490.308  | 1256157.102  |
| 86                            | 2686502.051  | 1256154.371  |
| 87                            | 2686504.333  | 1256164.187  |
| 88                            | 2686492.200  | 1256167.009  |
| 89                            | 2686511.434  | 1256142.064  |
| 90                            | 2686508.203  | 1256128.171  |
| 91                            | 2686526.223  | 1256123.981  |
| 92                            | 2686529.453  | 1256137.874  |
| 93                            | 2686535.979  | 1256146.007  |
| 94                            | 2686548.641  | 1256143.063  |
| 95                            | 2686550.906  | 1256152.803  |
| 96                            | 2686538.244  | 1256155.747  |