

# Privater Gestaltungsplan "Im Gässli"

Mit öffentlich-rechtlicher Mitwirkung gemäss § 85 ff PBG

Plan 1:500

GRUNDEIGENTÜMER

Unterzeichnet am: .....

Grundeigentümerin:

Frau Katharina Maggi - Altorfer

STADTRAT

Beschluss vom: .....

StadtpräsidentIn:

VerwaltungsdirektorIn:

GEMEINDERAT

Beschluss vom: .....

GemeinderatspräsidentIn:

GemeinderatssekretärIn:

Von der Baudirektion genehmigt am: .....

Für die Baudirektion:

BDV Nr. /

Erstellungs- und Druckdatum: 18.12.2018

Dokument: 27756\_05A\_181218\_GP\_ImGässli\_Raetsch.vwx  
Layoutebene: 01 [Gestaltungsplan]  
Grundlage: 27756\_29A\_170516\_AV\_Grundlage.vwx

PLANPARTNER AG

RAUMPLANUNG STÄDTEBAU ENTWICKLUNG  
HEINZ BEINER · URS BRÜNGGER · LARS KUNDERT · URS MEIER · STEPHAN SCHUBERT · CHRISTOPH STÄHELI  
OBERE ZÄUNE 12 CH - 8001 ZÜRICH TEL +41 (0)44 250 58 80 FAX +41 (0)44 250 58 81 www.planpartner.ch



## Festlegungen

- 

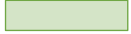
Geltungsbereich
- 

Baulinien suspendiert
- 

Baubereich mit Mantellinie oberirdisch
- 

Firstrichtung
- 

Vorbereich Dorfstrasse
- 

Hofbereich
- 

Erschliessungsbereich
- 

Zu- und Wegfahrt Areal  
SG = Sammelgarage
- 

Abstellplätze Motorfahrzeuge, Anlieferung  
(Lage schematisch)
- 

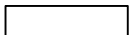
Unterflurcontainer  
(Lage schematisch)
- 

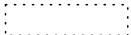
Veloparkierung  
(Lage schematisch)
- 

Koordinaten-Punktnummer (siehe Verzeichnis)

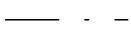
- Art. 2 GPV
- Art. 3 Abs. 4 GPV
- Art. 6+7 GPV
- Art. 12 Abs. 1 GPV
- Art. 13 Abs. 2 GPV
- Art. 13 Abs. 3 GPV
- Art. 13 Abs. 4 GPV
- Art. 14 GPV
- Art. 15 Abs. 2 GPV
- Art. 15 Abs. 4 GPV

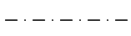
## Informationsinhalt

- 

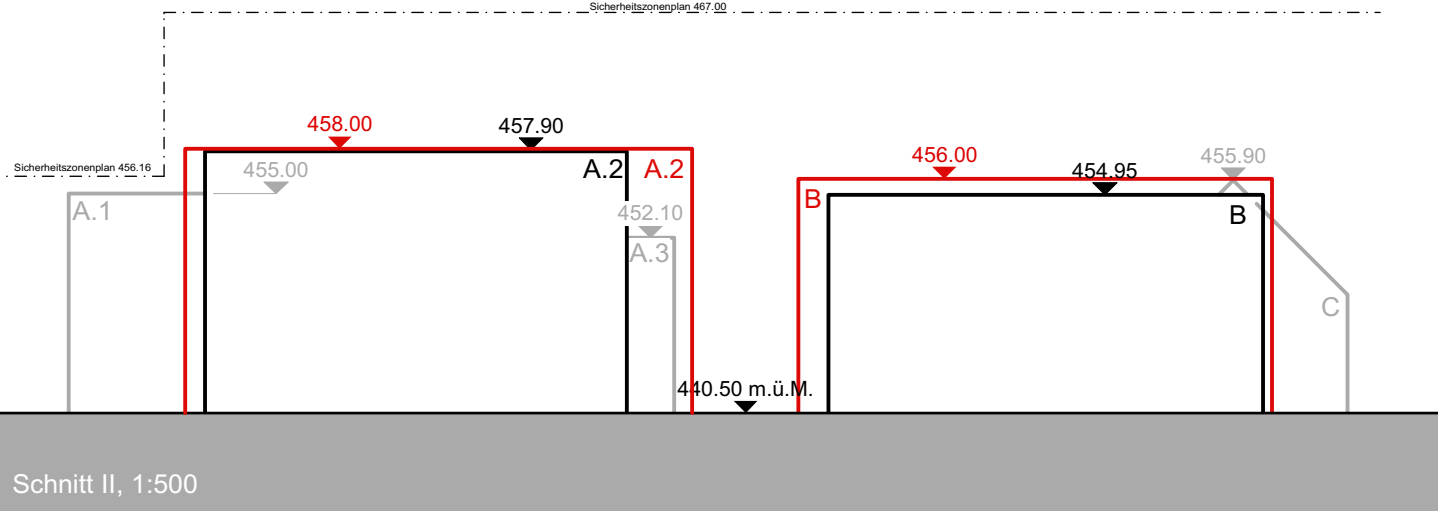
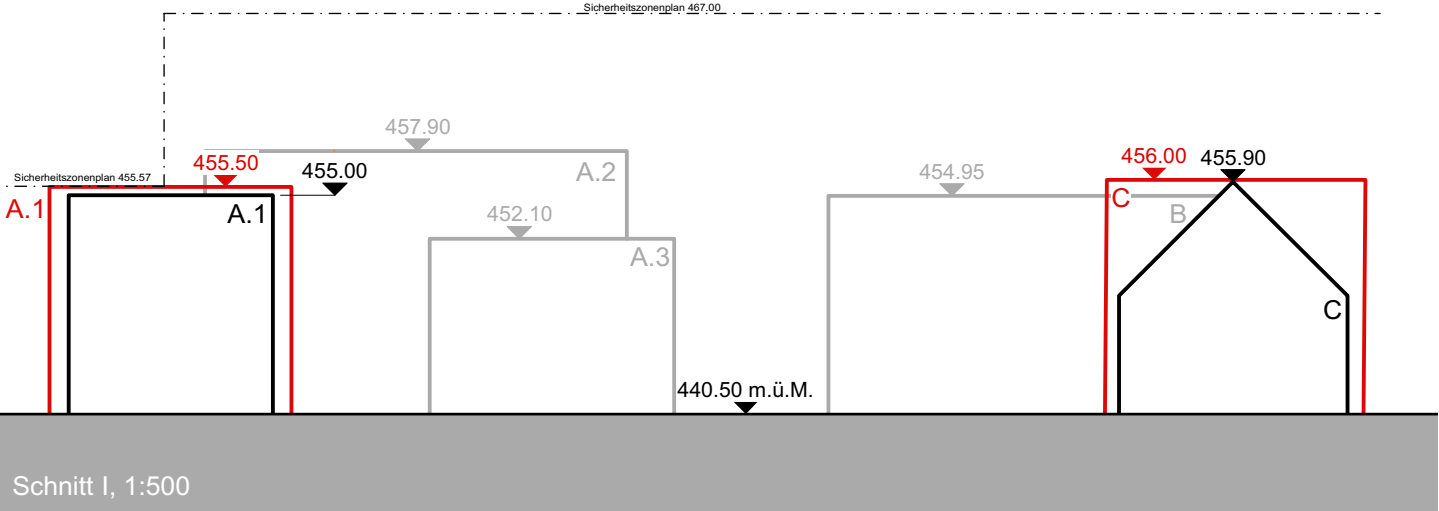
Richtprojekt Bebauung; Stand 26.09.2017
- 

Richtprojekt Bebauung Tiefgarage; Stand 26.09.2017
- 

best. Bauten ausserhalb Geltungsbereich
- 

Baulinien rechtskräftig
- 

Höhenbegrenzung Sicherheitszonenplan (Stand Juli 2018)



| Verzeichnis Koordinatenpunkte |                |                |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Punkt Nr.                     | E - Koordinate | N - Koordinate |
| 1                             | 1'256'477.36   | 2'686'560.32   |
| 2                             | 1'256'468.35   | 2'686'591.73   |
| 3                             | 1'256'459.70   | 2'686'589.25   |
| 4                             | 1'256'455.84   | 2'686'602.71   |
| 5                             | 1'256'423.41   | 2'686'594.27   |
| 6                             | 1'256'430.95   | 2'686'568.00   |
| 7                             | 1'256'448.73   | 2'686'573.10   |
| 8                             | 1'256'446.11   | 2'686'582.23   |
| 9                             | 1'256'453.80   | 2'686'584.44   |
| 10                            | 1'256'461.98   | 2'686'555.91   |
| 11                            | 1'256'421.18   | 2'686'576.62   |
| 12                            | 1'256'416.68   | 2'686'592.30   |
| 13                            | 1'256'386.65   | 2'686'583.39   |
| 14                            | 1'256'391.06   | 2'686'567.99   |
| 15                            | 1'256'416.52   | 2'686'540.34   |
| 16                            | 1'256'413.82   | 2'686'549.47   |
| 17                            | 1'256'408.33   | 2'686'547.85   |
| 18                            | 1'256'403.90   | 2'686'562.85   |
| 19                            | 1'256'387.48   | 2'686'558.00   |
| 20                            | 1'256'394.60   | 2'686'533.87   |