



PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

24. Januar 2023 · Beschluss 17-2023

6.6.1.3 VBG

IDG-Status: öffentlich

Kloten, Bushaltestellen Stadtgebiet, Ausbau nach BehiG; Bauabrechnung Neubau BehiG Paket 2020 und Sanierung Geissbergstrasse

1. Kreditbewilligung

Im Rahmen des Behindertengleichstellungsgesetzes (BehiG) wurden innerhalb des Umsetzungspakets 2020 an der Acker- sowie Händlenstrasse zwei neue, hindernisfreie Haltekanten gebaut. Im gleichen Zug wurden die Werterhaltungsmassnahmen mit der Sanierung und Umgestaltung der Geissbergstrasse im Abschnitt Händlenstrasse bis Geissbergstrasse Haus Nr. 24 umgesetzt. Für die Projektierung und die Bauleitung wurde mit StR-Beschluss 143-2020 vom 30. Juni 2020 die Ingenieurunternehmung Stehli & Partner GmbH, Gibswil, beauftragt. Für den Neubau der Haltestelle Ackerstrasse West und Händlenstrasse Nord sowie der sanierungsbedürftigen Geissbergstrasse wurden zwei Ausführungskredite über Fr. 165'119.60 (inkl. MWST.) für den Neubau BehiG resp. Fr. 314'788.55 (inkl. MWST.) für die Sanierung Geissbergstrasse als gebundene Ausgaben bewilligt. Der Strassen- resp. Werkleitungsbau führte die Firma Hüppi AG, Bülach, im Akkord aus. Diese Ausführungskredite wurden zu Lasten der beiden Konten 620.5010.145 und 620.5010.151 bewilligt.

Die Bauarbeiten konnten termingerecht Anfangs August 2020 starten und endeten mit dem Belagseinbau in den Sommerferien Juli 2022.

Die Bauabrechnung hat sich infolge mehrerer Mängelbehebungen von Seite der Bauunternehmung Hüppi AG und auf Rücksichtnahme der Fertigstellung der Neubauten "WÜB Geisschopf" an der Händlen- und Geissbergstrasse bis in das Jahr 2022 verzögert.

2. Bauabrechnungen

2.1 Kostenträger: Neubau Bushaltestellen nach BehiG;

620.5010.145

Übersicht

Arbeiten	Kredit / KV	Abrechnung	Abweichung
Bauarbeiten	103'592.20	100'814.45	-2'777.75
Spezialsteine BehiG - Atlas AG	10'582.00	10'582.00	0.00
Nebenarbeiten & Vermessung	6'642.50	8'124.35	+1'481.85
Technische Aufwendungen	32'497.70	32'453.85	-43.85
Total Neubau BehiG exkl. MWST	153'314.40	151'974.65	-1'339.75
MWST 7.7%	11'805.20	11'702.05	
Gesamttotal inkl. MWST	165'119.60	163'676.70	-1'442.90

Mehr-/Minderkostennachweis Neubau BehiG Bushaltestellen Paket 2020

Kredit StR vom 30. Juni 2020 inkl. MWST	Fr.	165'119.60
Baukosten gemäss Bauabrechnung vom Januar 2023 inkl. MWST	Fr.	163'676.70
Mehrkosten ohne Indexaufrechnung	Fr.	-1'442.90 (-0.01%)

Teuerungsnachweis Neubau BehiG Bushaltestellen Paket 2020

Kostenvoranschlag	Preisbasis Juni 2020
Fr. 165'119.60 inkl. MWST	Index 98.9 Punkte
Baubeginn August 2020	Index 98.9 Punkte
Bauvollendung Juli 2022	Index 105.4 Punkte
Mittlerer Index Bauausführung (Tiefbau)	Index 102.2 Punkte
Mittlere Teuerung (KV zu Bau)	+ 3.25%

Die Kreditsumme von Fr. 165'119.60 inkl. MWST 7.7% wird mit dem mittleren Teuerungsindex von 103.25% multipliziert. Das ergibt den Betrag von Fr. 170'486.00 inkl. MWST 7.7%. bzw. einen Teuerungsbetrag von + Fr. 5'366.40.

Mehr-/Minderkostennachweis (indexbereinigt) Neubau BehiG Bushaltestellen Paket 2020

Kredit StR vom 30. Juni 2020 inkl. MWST	Fr.	170'486.00
Baukosten gemäss Bauabrechnung vom Januar 2023 inkl. MWST	Fr.	163'676.70
Minderkosten mit Indexaufrechnung	Fr.	-6'809.30 (-3.99%)

Begründung Mehr- bzw. Minderkosten Neubau BehiG Bushaltestellen Paket 2020

Die Mehr- und Minderkosten für die beiden Haltekanten resultieren aus den folgenden Punkten:

- Bauarbeiten: Leichte Minderkosten; Infolge dem genauen Vorausmass, konnten die anschliessenden Ausmasspositionen sehr präzise ausgemessen werden.
- Spezialsteine Atlas AG: Punktlandung, da die Sonderbordsteine genau nach Offerte bestellt, geliefert und verbaut wurden.
- Nebenarbeiten & Vermessung: Leichte Mehrkosten; Wegen den heissen Temperaturen im Sommer 2020, mussten nachträglich mehr Qualitätskontrollen durchgeführt werden als ursprünglich im KV angenommen.

2.2 Kostenträger: Sanierung Geissbergstrasse;

620.5010.151

Übersicht

Arbeiten	Kredit / KV	Abrechnung	Abweichung
Bauarbeiten	240'282.80	238'089.20	-2'193.60
Nebenarbeiten & Vermessung	17'000.00	5'089.95	-11'910.05
Technische Aufwendungen	35'000.00	47'954.05	+12'954.05
Total Strassensanierung exkl. MWST	292'282.80	291'133.20	-1'149.60
MWST 7.7%	22'505.80	22'417.25	
Gesamttotal inkl. MWST	314'788.60	313'550.45	-1'238.15

Mehr-/Minderkostennachweis Sanierung Geissbergstrasse

Kredit StR vom 30. Juni 2020 inkl. MWST	Fr. 314'788.60
Baukosten gemäss Bauabrechnung vom Januar 2023 inkl. MWST	<u>Fr. 313'550.45</u>
Mehrkosten ohne Indexaufrechnung	<u>Fr. -1'238.15 (-0.01%)</u>

Teuerungsnachweis Sanierung Geissbergstrasse

Kostenvoranschlag	Preisbasis Juni 2020
Fr. 314'788.60 inkl. MWST	Index 98.9 Punkte
Baubeginn März 2022	Index 101.3 Punkte
<u>Bauvollendung Juli 2022</u>	<u>Index 105.4 Punkte</u>
Mittlerer Index Bauausführung (Tiefbau)	Index 103.4 Punkte
Mittlere Teuerung (KV zu Bau)	+ 4.45%

Die Kreditsumme von Fr. 314'788.60 inkl. MWST 7.7% wird mit dem mittleren Teuerungsindex von 104.45% multipliziert. Das ergibt den Betrag von Fr. 328'796.70 inkl. MWST 7.7%. bzw. einen Teuerungsbetrag von + Fr. 14'008.10.

Mehr-/Minderkostennachweis (indexbereinigt) Sanierung Geissbergstrasse

Kredit StR vom 30. Juni 2020 inkl. MWST	Fr. 328'796.70
Baukosten gemäss Bauabrechnung vom Januar 2023 inkl. MWST	<u>Fr. 313'550.45</u>
Minderkosten mit Indexaufrechnung	<u>Fr. -15'246.25 (-4.64%)</u>

Begründung Mehr- bzw. Minderkosten Sanierung Geissbergstrasse

Die Mehr- und Minderkosten für die Sanierung der Strasse resultieren aus den folgenden Punkten:

- Bauarbeiten: Leichte Minderkosten; Infolge dem genauen Vorausmass, konnten die anschliessenden Ausmasspositionen sehr präzise ausgemessen werden.
- Nebenarbeiten & Vermessung: Geringere Kosten für den Vermessungsaufwand als im KV angenommen.
- Tech. Aufwendungen: Mehraufwand bei der Submissionsauswertung beim Eingang von sechs Unternehmerofferten.
- Grösserer Aufwand für die Aufwendungen der Öffentlichkeitsarbeit als in der Honorarofferte vorgesehen waren. Koordination mit Anstösser, Verwaltungen, etc.

Beschluss:

1. Die Bauabrechnung Neubau Bushaltestellen Paket 2020 in der Höhe von Fr. 163'676.70 (inkl. MWST) wird genehmigt.
2. Von der begründeten, indexbereinigten Kostenunterschreitung in der Höhe von Total Fr. 6'809.30 (inkl. MWST) bzw. -4.0% wird Kenntnis genommen.
3. Die Bauabrechnung der Sanierung Geissbergstrasse in der Höhe von Fr. 313'550.45 (inkl. MWST) wird genehmigt.
4. Von der begründeten, indexbereinigten Kostenunterschreitung in der Höhe von Total Fr. 15'246.25 (inkl. MWST) bzw. -4.6% wird Kenntnis genommen.

Mitteilungen an:

- BL Finanzen + Logistik
- Leiter Finanzverwaltung
- Baupolizei
- BL Lebensraum
- Sicherheit
- Planung / Infrastruktur + Forst
- Aktenauflage Gemeinderat

Für Rückfragen ist zuständig:

Vito Labarile, Leiter Tiefbau & Infrastruktur, Tel: 044 815 17 50, Mail: vito.labarile@kloten.ch

STADTRAT KLOTEN



René Huber
Präsident



Thomas Peter
Verwaltungsdirektor

Versandt: 26. Jan. 2023