



PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

24. Oktober 2023 · Beschluss 278-2023

6.1.5.1 LS im Verwaltungsvermögen

IDG-Status: öffentlich

Nägelimoos, Neubau Schulanlagen; Anpassung Zuschlagkriterien BKP 233 Lampen/Leuchten

Sachverhalt

An der Urnenabstimmung vom 15. Mai 2022 wurde der notwendige Baukredit von Fr. 78'410'000.00 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto 217.5030.017, mit einem Ja-Anteil von 68.5% genehmigt. Mit Beschluss 247-2020 wurden die Fachplaneraufträge vergeben. Die beiden Baueingaben (1. Schulprovisorium, Parkieranlage und Abbruch, 2. Neubau Schulanlagen) wurden am 8. Juni 2022 bei der Baupolizei Kloten eingereicht. Per Stadtratsbeschluss 276-2022 vom 8. November 2022 wurden die Eignungs- und Zuschlagskriterien genehmigt.

Zwischenzeitlich wurden die Ausschreibungen für die Vorbereitungsarbeiten versendet und nun mit den Ausschreibungen für die Hauptarbeiten begonnen. Die eingegangenen Offerten wurden durch das Baumanagement anhand der vereinbarten Zuschlagskriterien geprüft. Es wird folgende Arbeit zur Vergabe beantragt:

Erwägungen

Aufgrund der bestehenden Gewichtung der Zuschlagskriterien von "Preis à 55% / Referenzobjekte 25% / Referenzauskünfte 20%" besteht speziell bei der Arbeitsgattung BKP 233, Leuchten und Lampen, die grosse Gefahr das der Auftrag ausschliesslich über den Preis entschieden wird.

Im Anhang liegt die ausführliche Erklärung/Begründung unseres Leutenplaner Michael Josef Heusi GmbH bei, warum diese Gewichtung bei dieser Arbeitsgattung angepasste werden soll/muss.

Der Vorschlag für die Gewichtung der Zuschlagskriterien lautet wie folgt:

"Preis à 40% / Lichttechnische Qualität 50% / Wartung und Designqualität 10%".

Beschluss:

1. Die Zuschlagskriterien werden für die Ausschreibung BKP 233, Leuten und Lampen, wie folgt angepasst:
"Preis à 40% / Lichttechnische Qualität 50% / Wartung und Designqualität 10%"

Mitteilungen an:

- Beauftragte Unternehmen (mit separater Verfügung)
- Bereichsleiter Finanzen+Logistik
- Bereichsleiter Bildung+Kind
- Leiter Liegenschaften
- Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften
- Sekretariat Liegenschaften

Für Rückfragen ist zuständig: Marcel Isenring, Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften, 044 815 13 21

STADTRAT KLOTEN



René Huber
Präsident



Thomas Peter
Verwaltungsdirektor

Versandt: 26. Okt. 2023