



## PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

18. Juni 2024 · Beschluss 158-2024

6.1.5.1 LS im Verwaltungsvermögen

IDG-Status: öffentlich

### **Nägelimoos, Neubau Schulanlagen; Arbeitsvergabe Nr.17 und Submitten 7**

#### **Sachverhalt**

An der Urnenabstimmung vom 15. Mai 2022 wurde der notwendige Baukredit von Fr. 78'410'000.00 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto 217.5030.017, mit einem Ja-Anteil von 68.5% genehmigt. Mit Beschluss 247-2020 wurden die Fachplaneraufträge vergeben. Die beiden Baueingaben (1. Schulprovisorium, Parkieranlage und Abbruch, 2. Neubau Schulanlagen) wurden am 8. Juni 2022 bei der Baupolizei Kloten eingereicht. Per Stadtratsbeschluss 276-2022 vom 8. November 2022 wurden die Eignungs- und Zuschlagskriterien genehmigt.

Die Ausschreibungen der Hauptarbeiten der jeweiligen Arbeitsgattungen werden fortlaufend weitergeführt. Mittlerweile folgen die Ausschreibungen für Ausbau 1 und zum Teil schon bereits für Ausbau 2. Die eingegangenen Unternehmerangebote wurden durch das Baumanagement (AS-Baumanagement) sowie dem Architekten (Galli Rudolf Architekten) anhand den vereinbarten Zuschlagskriterien geprüft. Es werden die folgenden Arbeiten zur Vergabe beantragt:

#### **Erwägungen**

Die nachfolgenden Ausschreibungen erfolgten mit folgenden Eingabedaten:

- BKP 281.2 Fugenlose Bodenbeläge, Flüssiglinol per 15.05.2024
- BKP 275.0 Schliessanlage per 08.05.2024
- BKP 335.7 Zutrittskontrolle per 08.05.2024

Die nachfolgenden Submittenten sollen für die Ausschreibungen der Ausführungsarbeiten bestimmt werden:

- BKP 225.4 Brandschutzverkleidungen
- BKP 272.1 Metallbaufertigteile
- BKP 272.2 Allgemeine Metallbauarbeiten
- BKP 277.1 Mobile Trennwand
- BKP 277.2 Feststehende Elementwände
- BKP 281.14 PU-Beschichtungen
- BKP 281.6 Boden- und Wandbeläge Platten
- BKP 281.7 Bodenbeläge aus Holz

#### Offenes Verfahren

**BKP 281.2 Fugenlose Bodenbeläge, Flüssiglinol**, 9 Offerten, Fr. 741'212.15 bis Fr. 5'440'774.00, KV-Summe Fr. 758'700.00, Vergabe an: Repoxit AG, Spinnereiweg 9, 8307 Effretikon, zu Fr. 741'212.15.

Zur Erläuterung des letztplatzierten Angebots der Firma Nova Floor: Hier liegt ein offensichtlicher Fehler eines Einheitspreises zugrunde. Eingesetzt wurden 600.00 Fr./m<sup>2</sup> anstelle 60.00 Fr./m<sup>2</sup>. Die rechnerische Korrektur würde einen Netto-Eingabepreis von Fr. 885'070.15 ergeben und somit Platz 4.

#### Einladungsverfahren

**BKP 275.0 Schliessanlage**, 2 Offerten, Fr. 93'270.95 bis Fr. 112'877.70, KV-Summe Fr. 148'399.85, Vergabe an: Hasler+Co. AG, Rudolf-Diesel-Strasse 12, 8401 Winterthur, zu Fr. 93'270.95.

**BKP 335.7 Zutrittskontrolle**, 2 Offerten, Fr. 90'722.00 bis Fr. 119'685.80, KV-Summe Fr. 151'400.00, Vergabe an: Hasler+Co. AG, Rudolf-Diesel-Strasse 12, 8401 Winterthur, zu Fr. 90'722.00.

Die nachfolgenden Submittenten sollen für die Ausschreibungen der Ausführungsarbeiten bestimmt werden. Folgende Arbeiten sind gemäss öffentlichem Beschaffungswesen (WTO) im Einladungsverfahren auszu-schreiben (Bauhauptgewerbe: < Fr. 500'000, Baunebengewerbe: < Fr. 250'000):

BKP Arbeitsgattung	Unternehmer
- BKP 225.4 Brandschutzverkleidungen	7 Unternehmer
- BKP 272.1 Metallbaufertigteile	4 Unternehmer
- BKP 272.2 Allgemeine Metallbauarbeiten	7 Unternehmer
- BKP 277.1 Mobile Trennwand	5 Unternehmer
- BKP 277.2 Feststehende Elementwände	6 Unternehmer
- BKP 281.14 PU-Beschichtungen	6 Unternehmer
- BKP 281.6 Boden- und Wandbeläge Platten	7 Unternehmer
- BKP 281.7 Bodenbeläge aus Holz	8 Unternehmer

#### **Beschluss:**

1. Mit den Arbeiten Fugenlose Bodenbeläge, Flüssiglino (BKP 281.2) wird die Repoxit AG, Spinnereiweg 9, 8307 Effretikon, zu Fr. 741'212.15 inkl. MwSt. beauftragt.
2. Mit den Arbeiten Schliessanlage (BKP 275) wird die Hasler+Co. AG, Rudolf-Diesel-Strasse 12, 8401 Winterthur, zu Fr. 90'722.00. inkl. MwSt. beauftragt.
3. Mit den Arbeiten Zutrittskontrolle (BKP 335.7) wird die Hasler+Co. AG, Rudolf-Diesel-Strasse 12, 8401 Winterthur, zu Fr. 93'270.95 inkl. MwSt. beauftragt.
4. Die Submittentenlisten für die folgenden Arbeitsausschreibung werden genehmigt.
  - BKP 225.4 Brandschutzverkleidungen
  - BKP 272.1 Metallbaufertigteile
  - BKP 272.2 Allgemeine Metallbauarbeiten
  - BKP 277.1 Mobile Trennwand
  - BKP 277.2 Feststehende Elementwände
  - BKP 281.14 PU-Beschichtungen
  - BKP 281.6 Boden- und Wandbeläge Platten
  - BKP 281.7 Bodenbeläge aus Holz

Mitteilungen an:

- Beauftragte Unternehmen (mit separater Verfügung)
- Bereichsleiter Finanzen+Logistik
- Bereichsleiter Bildung+Kind
- Leiter Liegenschaften
- Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften
- Sekretariat Liegenschaften

Für Rückfragen ist zuständig: Marcel Isenring, Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften, 044 815 13 21

**STADTRAT KLOTEN**



René Huber  
Präsident



Thomas Peter  
Verwaltungsdirektor

**Versandt: 18. Juni 2024**