



PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

05. September 2023 · Beschluss 235-2023

7.1.1.1 Kanalisation

IDG-Status: öffentlich

Siedlungsentwässerung; Trennsystem Gerlisberg/Bänikon; Bauabrechnung Los 2

Kreditbewilligung

Für die Einführung des Trennsystems im Dorf Gerlisberg wurde mit StR-Beschluss 118-2020 vom 2. Juni 2020 die Ingenieurunternehmung Holinger AG, Zürich, mit der Planung und Bauleitung beauftragt. Der hierfür benötigte Kredit in der Höhe von Fr. 83'134.15 (inkl. MWST.) wurde zu Lasten des Kostenträgers 710.5010.210 „Trennsystem Gerlisbergstrasse, Abschnitt Dorf“ bewilligt.

Nach Vorliegen des Projekts und durchgeführter Baumeistersubmission im öffentlichen Verfahren konnte mit Stadtrats Beschluss Nr. 78-2021 vom 20. April 2021 die Einführung des Trennsystems Los 2, ab der Kreuzung Bänikoner-/Eigentalerstrasse inkl. gesamtes Dorfgebiet Gerlisberg genehmigt und der entsprechende Ausführungskredit über Fr. 1'641'348.00 (inkl. MWST.) als gebundene Ausgabe bewilligt werden. Der Werkleitungsbau führte die Firma Bretscher AG, Wallisellen, zum Betrag von Fr. 1'415'178.00 (inkl. MWST.) als Pauschale und Teil Akkord aus. Wegen den alten und unvollständigen Planunterlagen im Dorfgebiet Gerlisberg, musste für die aufwendige Leitungssuche und die Baubegleitung für die Anschlüsse der Privatleitungen an das neue Trennsystem, der bewilligte Ausführungskredit für die Ingenieurleistungen im gleichen Beschluss Nr. 78-2021 um Fr. 43'080.00 (inkl. MWST.) erhöht werden. Dieser Ausführungskredit wurde ebenfalls zu Lasten des Kontos 710.5010.210 bewilligt.

Während den Tiefbauarbeiten im Kreuzungsbereich Obere Bassersdorfstrasse / Gerlisbergstrasse stiess man in einer Tiefe von 2.40m auf einen hart geschichteten Sandstein (Fels). Dieser Sandstein löste eine Bauzeitverlängerung von drei Wochen und Mehrkosten aus, die mit dem Zusatzkredit; StR-Beschluss 227-2021 in der Höhe von Fr. 56'642.50 (inkl. MWST.) bewilligt wurden.

Der erste Bauabschnitt „Trennsystem Gerlisberg/Bänikon“ Los 1 wurde im Mai 2021 fertiggestellt. Unter Vollsperrung der Gerlisbergstrasse und einer örtlichen Umleitung, konnten die Bauarbeiten Los 2.1 termingerecht am 3. Juni 2021 starten. Dieser Abschnitt Los 2.1 wurde inkl. prov. Belagsarbeiten am 19. November 2021 abgeschlossen. Nach der Weihnachts-/Neujahrspause startete am 28. Februar 2022 der zweite Abschnitt Los 2.2; Obere Bassersdorferstrasse inkl. Höcklerweg. Unter Vollsperrung und aufwendiger Publikation wurde der Transitverkehr grossräumig über das Eigental geführt. Der Belagseinbau konnte am 30. Mai 2022 vor der Amphibiensperrung im Eigental (Monate Juni und Juli) abgeschlossen und der Baubereich der Nutzung übergeben werden.

Bauabrechnung Gerlisbergstrasse, Abschnitt Dorf, Los 2.1 und Los 2.2, Kostenträger: 710.5010.210**Übersicht**

Arbeiten	Kredit / KV	Abrechnung	Abweichung
Bauarbeiten	1'364'000.00	1'342'261.60	-21'738.40
Nebenarbeiten	75'000.00	4'998.70	-70'001.30
Diverses und Unvorhergesehenes	95'000.00	62'348.55	-32'651.45
Technische Arbeiten	119'783.35	119'090.60	-692.75
Total Kanalisation exkl. MWST	1'653'783.35	1'528'699.45	-125'083.90
MWST 7.7%	127'341.30	117'709.85	
Gesamttotal inkl. MWST	1'781'124.65	1'646'409.30	-134'715.35

Mehr-/Minderkostennachweis Kanalisation

Kredit StR vom 2. Juni 2020 inkl. MWST	Fr.	83'134.15
Kredit StR vom 20. April 2021 inkl. MWST	Fr.	1'641'348.00
Zusatzkredit StR vom 9. November 2021 inkl. MWST	Fr.	<u>56'642.50</u>
Total Kredite StR im 2020 und 2021 inkl. MWST	Fr.	1'781'124.65
Baukosten gemäss		
Bauabrechnung vom Juli 2023 inkl. MWST	Fr.	<u>1'646'409.30</u>
Minderkosten ohne Indexaufrechnung	Fr.	<u>-134'715.35 (-7.56%)</u>

Teuerungsnachweis Kanalisation

Kostenvoranschlag	Preisbasis April 2021
Fr. 1'781'124.65 inkl. MWST	Index 99.3 Punkte
Baubeginn Juni 2021	Index 99.3 Punkte
<u>Bauvollendung Juni 2022</u>	<u>Index 105.4 Punkte</u>
Mittlerer Index Bauausführung (Tiefbau)	Index 102.4 Punkte
Mittlere Teuerung (KV zu Bau)	+ 3.05%

Die Kreditsumme von Fr. 1'781'124.65 inkl. MWST 7.7% wird mit dem mittleren Teuerungsindex von 102.4% multipliziert. Das ergibt den Betrag von Fr. 1'835'448.95 inkl. MWST 7.7% bzw. einen Teuerungsbetrag von + Fr. 54'324.30.

Mehr-/Minderkostennachweis (indexbereinigt) Kanalisation

Total Kredite StR im 2020 und 2021 inkl. MWST	Fr.	1'835'448.95
Baukosten gemäss		
Bauabrechnung vom Juli 2023 inkl. MWST	Fr.	<u>1'646'409.30</u>
Minderkosten mit Indexaufrechnung	Fr.	<u>-189'039.65 (-10.30%)</u>

Begründungen

Die Mehr-/ Minderkosten resultieren aus den folgenden Punkten:

Bauarbeiten:

- Die Minderkosten erklären sich durch weniger Regiearbeiten und es gab weniger Abfahren an PAK-belastetem Belag.

Nebenarbeiten:

- Die Minderkosten erklären sich durch massiv weniger Instandstellungsarbeiten als angedacht, weil der Strassenoberbau im 2024/25 komplett erneuert wird. Partizipation der Bevölkerung ist aktuell am Laufen.

Diverses und Unvorhergesehenes:

- Weniger Aufwand bei der Vermessung, weil die Einmessarbeiten direkt durch den Ingenieur erfolgte. Und die Signalisationsarbeiten dank Jahresvertrag mit Markierungsfirma günstiger ausgefallen sind.

Technische Aufwendungen:

- Die Ingenieurarbeiten liegen genau im Rahmen seiner Honorarofferte.

Beschluss:

1. Die Bauabrechnung Trennsystem Gerlisbergstrasse Abschnitt Dorf, Los 2.1 und Los 2.2 in der Höhe von Fr. 1'646'409.30 (inkl. MWST) wird genehmigt.
2. Von der begründeten, indexbereinigten Kostenunterschreitung in der Höhe von total Fr. 189'039.65 (inkl. MWST) bzw. -10.3% wird Kenntnis genommen.

Mitteilungen an:

- Industrielle Betriebe Kloten AG
- Finanzen + Logistik
- Finanzverwaltung
- Lebensraum
- Baupolizei
- Sicherheit
- Planung / Infrastruktur + Forst
- Aktenauflage Gemeinderat

Für Rückfragen ist zuständig:

Vito Labarile, Leiter Tiefbau & Infrastruktur, Tel: 044 815 17 50, Mail: vito.labarile@kloten.ch

STADTRAT KLOTEN


René Huber
Präsident


Marc Osterwalder
Stv. Verwaltungsdirektor

Versandt: - 7. Sep. 2023