



PROTOKOLL STADTRAT KLOTEN

01. April 2025 · Beschluss 94-2025
6.1.5.1 LS im Verwaltungsvermögen
IDG-Status: öffentlich

Nägelimoos, Neubau Schulanlagen; Arbeitsvergabe Nr. 26

Sachverhalt

An der Urnenabstimmung vom 15. Mai 2022 wurde der notwendige Baukredit von Fr. 78'410'000.00 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Konto 217.5030.017, mit einem Ja-Anteil von 68.5% genehmigt. Mit Beschluss 247-2020 wurden die Fachplaneraufträge vergeben. Die beiden Baueingaben (1. Schulprovisorium, Parkieranlage und Abbruch, 2. Neubau Schulanlagen) wurden am 8. Juni 2022 bei der Baupolizei Kloten eingereicht. Per Stadtratsbeschluss 276-2022 vom 8. November 2022 wurden die Eignungs- und Zuschlagskriterien genehmigt.

Die Ausschreibungen der Hauptarbeiten der jeweiligen Arbeitsgattungen werden fortlaufend weitergeführt. Mittlerweile folgen die restlichen Ausschreibungen für Ausbau 1 sowie die für den Ausbau 2. Die eingegangenen Unternehmerangebote wurden durch das Baumanagement (AS-Baumanagement) sowie dem Architekten (Galli Rudolf Architekten) anhand den vereinbarten Zuschlagskriterien geprüft. Es werden die folgenden Arbeiten zur Vergabe beantragt.

Erwägungen

Die nachfolgende Ausschreibung erfolgte mit folgenden Eingabedaten:

- BKP 901.01 Möbel per 19.03.2025
- BKP 901.3 Lehrerlounge per 19.03.2025

Offenes Verfahren

BKP 901.01 Möbel, 5 Offerten, zu Fr. 932'358.80 bis Fr. 1'296'621.40, KV-Summe Fr. 717'800.00, Vergabe an: L+S AG, Design + Technics, Hauptstrasse 34, 8580 Sommeri, zu Fr. 932'358.80.

Freihändiges Verfahren

BKP 901.3 Lehrerlounge, 2 Offerten, zu Fr. 69'074.20 und Fr. 85'921.65, KV-Summe Fr. 100'000.00, Vergabe an: Teo Jakob AG, Seefeldstrasse 231, 8008 Zürich, zu Fr. 69'074.20.

Von den insgesamt 5 eingeladenen Unternehmer wurden nur zwei Angebote eingereicht. Der zweitplatzierte Unternehmer stammt aus Kloten, ist allerdings fast Fr. 17'000.00 teurer als der Erstplatzierte.

Beschluss:

1. Mit den Arbeiten Möbel (BKP 901.01) wird L+S AG, Design + Technics, Hauptstrasse 34, 8580 Sommeri, zu Fr. 932'358.80 inkl. MwSt. beauftragt.
2. Mit den Arbeiten Lehrerlounge (BKP 901.3) wird Teo Jakob AG, Seefeldstrasse 231, 8008 Zürich, zu Fr. 69'074.20 inkl. MwSt. beauftragt.

Mitteilungen an:

- Beauftragte Unternehmen (mit separater Verfügung)
- Bereichsleiter Finanzen+Logistik
- Bereichsleiter Bildung+Kind
- Leiter Liegenschaften
- Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften
- Sekretariat Liegenschaften

Für Rückfragen ist zuständig: Marcel Isenring, Projektleiter Hochbau Schulliegenschaften, 044 815 13 21

STADTRAT KLOTEN


René Huber
Präsident


Thomas Peter
Verwaltungsdirektor

Versandt: -2. April 2025